

S.C. YCF STRUCTURI CIVILE P.G. S.R.L.
CUI: 46070969, J10/591/2022
STR. VALEA NEHOIULUI, NR.3, SC. B, AP. 2
ORAȘ NEHOIU, JUDEȚ BUZĂU

tel. 0746 019 772, e-mai: proiectare@ycf.ro



PROIECTARE • CONSULTANTA & ASISTENTA TEHNICA • SUPERVIZARE • LUCRARI DE CONSTRUCTII
Designing • Technical adviced & Suport • Engineering • Construction works

PROIECT TEHNIC

FAZA P.Th.

EXTINDERE SERVICII MEDICALE SPITALUL DE BOLI CRONICE SMEENI, PRIN
ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE SĂNĂTATE MINTALĂ PENTRU ADULȚI, PENTRU
PREVENIREA ȘI TRATAREA ADICȚIILOR

CAIET DE SARCINI – INSTALAȚII ELECTRICE

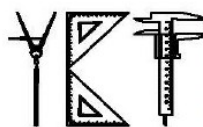
Proiect	280-181/2026
Faza	P.Th.
Beneficiar / administrator	UAT COMUNA SMEENI / SPITALUL DE BOLI CRONICE SMEENI
Amplasament	str. Republicii nr. 143, CV1, comuna Smeeni, județul Buzău; NC/CF 20264
Specialitate	INSTALAȚII ELECTRICE
Cod document	IE-CS
Proiectant general	S.C. YCF STRUCTURI CIVILE P.G. S.R.L.
Șef proiect	ing. Constantin-Cristinel Cocîi
Proiectant de specialitate	ing. Diaconescu Bogdan
Data	august 2026

Acest proiect este proprietatea intelectuală a S.C. YCF STRUCTURI CIVILE P.G. S.R.L. Orice reproducere sau copiere fără acordul prealabil al societății este interzisă.

S.C. YCF STRUCTURI
CIVILE P.G. S.R.L.
Proiect nr. 280-181/2026

EXTINDERE SERVICII MEDICALE SPITALUL
DE BOLI CRONICE SMEENI, PRIN ÎNFIINȚAREA
UNUI CENTRU DE SĂNĂTATE MINTALĂ
PENTRU ADULȚI, PENTRU PREVENIREA ȘI
TRATAREA ADICȚIILOR
Beneficiar: Spitalul de Boli Cronice Smeeni | Faza:
P.Th.
Document: CAIET DE SARCINI IE P.Th.

PAGINA
1 din 6



1. CONDIȚII GENERALE

Caietul de sarcini stabilește nivelul minim de performanță pentru produse, montaj, probe, punere în funcțiune și recepție. Sunt admise numai produse cu documente de conformitate și performanță valabile, compatibile ca sistem și adecvate mediului de montaj.

- executant specializat și personal autorizat pentru lucrările reglementate;
- plan al calității, proceduri de execuție și aparate de măsură etalonate;
- mostre și documente tehnice aprobate înaintea aprovizionării;
- trasabilitate prin lot, serie, declarații, fișe de montaj și rapoarte de probe;
- coordonare cu arhitectura, structura și celelalte instalații înaintea executării golurilor și traseelor;
- garanție minimă de 60 de luni pentru echipamentele și lucrările furnizate, de la recepția la terminarea lucrărilor.

1. TABLOURI ȘI APARATAJ

Cerințe pentru produse și performanță

- tablouri metalice sau electroizolante, minimum IP40 în spații interioare și IP54 în camera tehnică;
- MCCB/MCB cu putere de rupere coordonată, DDR, AFDD și SPD conform schemelor;
- bare N și PE distincte, etichete gravate și rezervă de minimum 20% pentru aparataj.

Execuție, control și acceptare

- tablourile se montează vertical, accesibil, cu intrările etanșate și conductoarele ordonate;
- toate circuitele sunt etichetate la ambele capete și corespund schemelor monofilare;
- se testează mecanic, dielectric și funcțional înaintea punerii sub tensiune.

2. CABLURI ȘI TRASEE

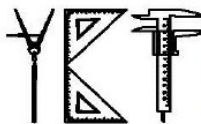
Cerințe pentru produse și performanță

- cabluri N2XH cu secțiunile din scheme; cabluri E30/E90 pentru receptoarele de securitate;
- tuburi și jgheaburi cu reacție la foc adecvată, sisteme de susținere certificate;
- conductoare de protecție verde-galben și nul albastru, fără utilizări alternative.

Execuție, control și acceptare

- separarea circuitelor de putere, securitate și date se păstrează pe întreg traseul;
- traversările cu cerință la foc sunt etanșate cu sisteme clasificate;
- rezistența de izolație și continuitatea se măsoară înaintea conectării receptorilor.

Acest proiect este proprietatea intelectuală a S.C. YCF STRUCTURI CIVILE P.G. S.R.L. Orice reproducere sau copiere fără acordul prealabil al societății este interzisă.



3. ILUMINAT ȘI PRIZE

Cerințe pentru produse și performanță

- corpuri LED cu randament ridicat, temperatură de culoare și grad IP adecvate spațiului;
- corpuri de securitate cu autonomie minimum 2 h și pictograme standardizate;
- prize 16 A cu contact de protecție, aparataj îngropat și accesorii complete.

Execuție, control și acceptare

- pozițiile și cotele se coordonează cu mobilierul, ușile și echipamentele medicale;
- se măsoară iluminarea și se testează autonomia corpurilor de securitate;
- toate prizele sunt testate pentru polaritate, PE și funcționarea DDR.

4. LEGARE LA PĂMÂNT ȘI TRĂSNET

Cerințe pentru produse și performanță

- priză comună de pământ maximum 4 Ω , bară principală de echipotențializare și legături anticorozive;
- PDA nivel III, rază minimum 45 m, două coborâri și contor de lovituri;
- SPD T1+T2 în TEG și T2 în tablourile secundare.

Execuție, control și acceptare

- continuitatea coborârilor și distanțele de separare se controlează înaintea închiderii finisajelor;
- legăturile demontabile rămân accesibile pentru măsurare;
- buletinul PRAM include priza de pământ, continuitatea și protecțiile la supratensiune.

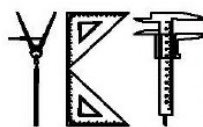
5. SISTEM FOTOVOLTAIC

Cerințe pentru produse și performanță

- 30 module de 500 Wp, putere totală 15 kWp, structură compatibilă cu învelitoarea;
- invertor trifazat 15 kW, separatoare și protecții DC/AC, monitorizare și contorizare;
- cabluri solare și conectori compatibili, rezistenți UV și temperaturii.

Execuție, control și acceptare

- modulele se montează fără perforarea necontrolată a învelitorii și cu acces pentru mentenanță;
- șirurile se testează la polaritate, tensiune în gol, izolație și curent;
- punerea în funcțiune include protecțiile, monitorizarea și documentația as-built.



6. PREGĂTIREA ȘI ORGANIZAREA EXECUȚIEI

Executantul organizează lucrările pe zone și niveluri, corelat cu graficul general și cu succesiunea finisajelor. Înaintea începerii montajului sunt analizate planurile, schemele, detaliile, listele de echipamente și condițiile reale din amplasament.

6.1. Recepția materialelor

- produsele sunt noi, complete, nedeteriorate și însoțite de documentele de performanță;
- identificarea produsului corespunde documentelor și cerințelor din proiect;
- depozitarea protejează împotriva umezelii, prafului, înghețului, șocurilor și radiației solare;
- echipamentele sensibile rămân în ambalaj până la montaj și sunt manipulate cu dispozitive adecvate.

6.2. Trasare și coordonare

Traseele sunt materializate pe elementele construite și sunt corelate cu axele, cotele finite, plafoanele, mobilierul și celelalte instalații. Golurile, manșoanele și suporturile se execută înaintea finisajelor, fără afectarea elementelor structurale.

7. CERINȚE DETALIAȚE DE MONTAJ

- măsurarea continuității PE, izolației, impedanței buclei, DDR și prizei de pământ;
- reglarea și etichetarea protecțiilor, verificarea selectivității și a ordinii fazelor;
- testarea AAR, grupului electrogen, iluminatului de securitate și receptoarelor vitale;
- punerea în funcțiune a sistemului fotovoltaic și verificarea protecției la trăsnet.

Montajul este executat de personal calificat, cu scule și aparate adecvate. Îmbinările, racordurile, bornele, armăturile și elementele de susținere rămân accesibile pentru control și mentenanță. Fiecare circuit și echipament este etichetat durabil.

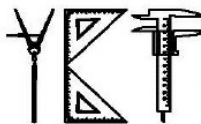
7.1. Traversări și etanșări

- manșoanele sunt dimensionate pentru conductă sau cablu și pentru materialul de etanșare;
- străpungerile prin elemente cu cerință la foc primesc sisteme clasificate;
- traversările pereților exteriori sunt etanșe la apă și aer;
- trecerile prin rosturi permit deplasarea fără solicitarea instalației.

8. CONTROLUL EXECUȚIEI ȘI LUCRĂRILE ASCUNSE

Controlul se desfășoară continuu și la fazele stabilite prin programul de control. Înaintea acoperirii se consemnează poziția, materialul, dimensiunea, panta, susținerea, protecția, etichetarea și rezultatul probelor efectuate.

Acest proiect este proprietatea intelectuală a S.C. YCF STRUCTURI CIVILE P.G. S.R.L. Orice reproducere sau copiere fără acordul prealabil al societății este interzisă.



- fotografii datate pentru traseele ascunse și traversările etanșate;
- procese-verbale distincte pe nivel, zonă și tip de instalație;
- fișe de montaj pentru echipamente, cu serie și parametri;
- buletine de măsurare emise de personal competent, cu aparate etalonate.

9. PROBE, REGLAJE ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE

Probele sunt efectuate în succesiunea stabilită, după finalizarea montajului și înaintea recepției finisajelor care limitează accesul. Defectele identificate sunt remediate, iar proba se repetă integral pentru partea afectată.

- verificări vizuale, dimensionale și documentare;
- probe de continuitate, etanșeitate, presiune, curgere sau comunicație, potrivit instalației;
- reglarea debitelor, presiunilor, protecțiilor, adreselor și automatizărilor;
- probe individuale și integrate în regim normal, avarie și lipsă alimentare;
- înregistrarea valorilor inițiale și finale în rapoartele de punere în funcțiune.

10. CERINȚE DE CALITATE, SSM ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

Lucrările se execută în baza planului calității și a instrucțiunilor proprii de securitate. Zonele de lucru sunt delimitate, alimentările sunt izolate, lucrul la înălțime utilizează sisteme sigure, iar deșeurile sunt colectate separat și predate operatorilor autorizați.

- se utilizează echipamente individuale de protecție adecvate operației;
- lucrul cu flacăra sau scântei se desfășoară numai cu permis și supraveghere;
- ambalajele, resturile de cablu, metal, plastic și izolație sunt colectate separat;
- substanțele de curățare și fluidele tehnice sunt gestionate fără evacuare necontrolată.

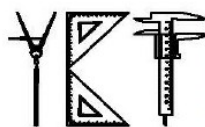
DOCUMENTE PENTRU RECEPȚIE

- declarații de performanță/conformitate, certificate, avize și documente de trasabilitate;
- procese-verbale pentru faze, lucrări ascunse, probe, măsurări și punere în funcțiune;
- planuri și scheme as-built, liste de echipamente și parametri finali de reglaj;
- manuale în limba română, plan de mentenanță, instruirea personalului și certificate de garanție de minimum 60 luni.

REGLEMENTĂRI TEHNICE

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice;
- H.G. nr. 273/1994 privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 319/2006 și H.G. nr. 300/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;
- Regulamentul (UE) nr. 305/2011 privind produsele pentru construcții.
- I 7-2011, cu modificările și completările ulterioare;
- SR HD 60364; SR EN 61439; SR EN 60598; SR EN 50172;
- SR EN 62305; P118/1-2025; P118/3-2015; SR EN 50575.

Acest proiect este proprietatea intelectuală a S.C. YCF STRUCTURI CIVILE P.G. S.R.L. Orice reproducere sau copiere fără acordul prealabil al societății este interzisă.



S.C. YCF STRUCTURI CIVILE P.G. S.R.L.
CUI: 46070969, J10/591/2022
STR. VALEA NEHOIULUI, NR.3, SC. B, AP. 2
ORAȘ NEHOIU, JUDEȚ BUZĂU



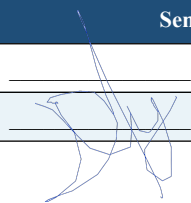
tel. 0746 019 772, e-mai: proiectare@ycf.ro

PROIECTARE • CONSULTANTA & ASISTENTA TEHNICA • SUPERVIZARE • LUCRARI DE CONSTRUCTII
Designing • Technical advised & Suport • Engineering • Construction works

ÎNSUȘIREA DOCUMENTAȚIEI

Documentația reprezintă ediția de predare pentru faza P.Th. și este corelată cu piesele desenate, breviarele de calcul, caietele de sarcini și programele de control aferente proiectului. Soluțiile și cerințele înscrise se aplică împreună, ca un ansamblu unitar.

Prin semnătură, elaboratorii își însușesc conținutul documentației pentru specialitatea indicată și confirmă coordonarea acesteia cu cerințele proiectului și cu celelalte specialități implicate.

Rol	Nume	Semnătură
Șef proiect / coordonator	ing. Constantin-Cristinel Cocîi	
Proiectant instalații electrice	ing. Diaconescu Bogdan	

Acest proiect este proprietatea intelectuală a S.C. YCF STRUCTURI CIVILE P.G. S.R.L. Orice reproducere sau copiere fără acordul prealabil al societății este interzisă.

S.C. YCF STRUCTURI
CIVILE P.G. S.R.L.
Proiect nr. 280-181/2026

EXTINDERE SERVICII MEDICALE SPITALUL
DE BOLI CRONICE SMEENI, PRIN ÎNFIINȚAREA
UNUI CENTRU DE SĂNĂTATE MINTALĂ
PENTRU ADULȚI, PENTRU PREVENIREA ȘI
TRATAREA ADICȚIILOR
Beneficiar: Spitalul de Boli Cronice Smeeni | Faza:
P.Th.
Document: CAIET DE SARCINI IE P.Th.

PAGINA
6 din 6